

אגף הנדסה

ז'בוטינסקי 8, קריית מלאכי
אתר: k-m.org.il
מייל: oshrit@k-m.org.il
טל. 08-860-8721
פקס. 08-858-5036
חפשו אותנו ב-f



טופס בקשה לפטור לפי סעיף 19 (ג) (2)
לתוספת השלישית לחוק התכנון והבניה

בקשה לקבלת פטור מתשלום היטל השבחה מימוש זכויות-מכר/בקשה לקבלת אישור ללשכת רישום המקרקעין

שם המבקש: _____ ת.ז.: _____

_____ ת.ז.: _____

כתובת מגוריו: _____, קריית מלאכי

כתובת הנכס נשוא השומה: _____, קריית מלאכי

גוש: _____ חלקה: _____ תת חלקה: _____

מהות הבקשה: בקשה לפטור מתשלום היטל השבחה עד לשטח של 140 מ"ר

מדוע יש צורך לשלוח לשומה: הזכויות בנכס נרכשו בשנת 1994. לאחר מועד זה אושרה החלטת ועדה לתוספת שטחי שירות בגינה יש לחייב בהיטל השבחה.

דיווח מחלקת גביה:

הריני לאשר כי על פי רישומי הגביה מר/גב _____ התגוררו בנכס שבנדון החל מיום _____ ועד ליום _____

בתקופות שבין _____ הנכס הושכר לאחר _____

אגף הנדסה

ז'בוטינסקי 8, קריית מלאכי
אתר: k-m.org.il
מייל: oshrit@k-m.org.il
טל. 08-860-8721
פקס. 08-858-5036
חפשו אותנו ב-f



המבקש:

מהות הבקשה: הנני מבקש לקבל פטור מתשלום היטל השבחה וזאת בהתאם לסעיף 19(ג)(2) לחוק התכנון והבניה ובהתאם לתנאי הסף הקבועים בו:

1. זוהי הבקשה הראשונה שהנני מגיש לקבלת פטור מתשלום היטל השבחה ברשות מקומית, וזאת בגין תוספת זכויות עד 140 מ"ר.
2. הריני מצהיר כי התגוררתי בדירה וזאת למשך 4 שנים לפחות החל מיום _____ ועד ליום _____ וזאת עוד בטרם מכירת הדירה.

חתימת המבקש: _____ תאריך: _____

עד לחתימה _____ תפקיד _____

הערות שמאי הועדה:

חתימת שמאי הוועדה: _____ תאריך: _____

חתימת יועץ משפטי: _____ תאריך: _____