



## הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית מלאכי

### בקשה לאישור תחילת עבודות בנייה (חלק ז' (תקנות רישוי בניה)

בעניין היתר מספר: \_\_\_\_\_ שניתן ביום: \_\_\_\_\_

הריני להודיע כי ברצוני להתחיל בעבודות הבנייה במגרש שכתובתו: \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_

שם פרטי ושם משפחה: \_\_\_\_\_ ת"ז: \_\_\_\_\_

תאריך התחלת ביצוע העבודות: \_\_\_\_\_

תוכן ההיתר: \_\_\_\_\_

לבקשתי זו מצורפים המסמכים הבאים:

- טופס 1- בקשה לאישור התחלת עבודות.
- טופס 2- הודעה על מינוי אחראי לביקורת על הביצוע (תקנות רישוי בניה סעיף 71 (א) (1)).
- טופס 3- הודעה על מינוי קבלן רשום (תקנות רישוי בניה סעיף 71 (א) (2)).
- רישיון קבלן בתוקף.
- טופס 4- הודעה על מינוי אחראי לביצוע שלד הבניין (תקנות רישוי בניה סעיף 71 (א) (2)).
- רישיון מהנדס בתוקף/תעודת הנדסאי.
- טופס 5- אישור מודד מוסמך בדבר סימון מתווה הבניין.
- טופס 6- התחייבות להצבת שלט באתר (תקנות רישוי בניה סעיף 80).
- טופס 7- הודעה על מינוי אחראי תיאום מול מכון הבקרה (תקנות רישוי בניה סעיף 71 (א) (3)).
- חוזה התקשרות עם מכון הבקרה במקרים בהם נדרש (תקנות רישוי בניה סעיף 74, 76 (א) (2)).
- הצבת מכולה באתר.
- גידור האתר.
- חוזה עם מטמנה.
- חוזה עם מעבדה מוסמכת.
- מפת מדידה כוללת סימון מתווה הבניין+קובץ חתומים על ידי מודד מוסמך (תקנות רישוי בניה סעיף 76 (א) (4)).

\_\_\_\_\_  
מהנדס אחראי על הביקורת

\_\_\_\_\_  
בעל ההיתר

הריני מאשר קבלתם של כל המסמכים המסומנים מעלה.

\_\_\_\_\_  
שם:

\_\_\_\_\_  
תאריך:

\_\_\_\_\_  
חתימה:

מפקח ועדה מקומית



## הוועדה המקומית לתכנון ובניה קריית מלאכי

### הודעה על מינוי אחראי לביקורת על הביצוע (סעיף 71 (א) (1))

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
שם בעל ההיתר

מס' טלפון \_\_\_\_\_ מודיע בזה כי מיניתי את \_\_\_\_\_  
שם אחראי הביקורת  
מ. \_\_\_\_\_

מס' טלפון \_\_\_\_\_ להיות אחראי לביקורת לעניין ביצוע העבודות על פי היתר בניה  
מס' \_\_\_\_\_ מיום \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ ב- \_\_\_\_\_

תוכן ההיתר: \_\_\_\_\_

התחום של הביקורת הוא \_\_\_\_\_  
(למלא אם תחום הביקורת מוגבל לנושא מסוים)

\_\_\_\_\_ חתימת בעל ההיתר

אני הח"מ \_\_\_\_\_  
שם האחראי לביקורת

בעל רישיון מס' \_\_\_\_\_ לפי חוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958  
(אם קיים רישיון כאמור), קראתי את ההודעה דלעיל ואני מסכים לתכנה.  
אני מקבל על עצמי את תפקידי אחראי לביקורת על הביצוע וזאת לפי תקנות התכנון והבניה  
(רישוי בניה) התשע"ו 2016.

אני מצהיר כי יש לי הכישורים המקצועיים לעריכת ביקורת כאמור לעיל ומתחייב להגיש דו"ח  
בהתאם למועדים הקבועים בחוק ובתקנות ולפחות במועדים המפורטים להלן:  
א. סימון קווי המבנה.  
ב. גמר יסודות הבניין.  
ג. גמר הקמת השלד.  
ד. גמר בניה.

תאריך: \_\_\_\_\_

אני החתום מטה מתחייב להודיע לוועדה המקומית לתכנון ובניה קריית מלאכי בכל מקרה  
שאחדול מהמינוי האמור לעיל באופן מידי.

חתימת האחראי לביקורת: \_\_\_\_\_ ת.ז.: \_\_\_\_\_



## הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי

### הודעה על מינוי קבלן רשום סעיף 71 (א) (2)

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
שם בעל ההיתר

מס' טלפון \_\_\_\_\_ מודיע בזה כי מיניתי את \_\_\_\_\_  
שם הקבלן

ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_ בעל תעודת רישום מס': \_\_\_\_\_

סיווג בפנקס הקבלנים: \_\_\_\_\_

מכתובת \_\_\_\_\_ מס' טלפון \_\_\_\_\_

להיות הקבלן האחראי לביצוע עבודות הבניה על פי היתר בניה מספר: \_\_\_\_\_

שניתן בתאריך: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_

מגרש: \_\_\_\_\_ בכתובת - \_\_\_\_\_

תוכן ההיתר: \_\_\_\_\_

אני החתום מטה מתחייב להודיע לוועדה המקומית לתכנון ובניה קרית מלאכי, על כל שינוי שיחול במינויי כאמור לעיל.

\_\_\_\_\_ חתימת בעל ההיתר

\_\_\_\_\_ חתימת הקבלן

\_\_\_\_\_ תאריך

יש לצרף רישיון קבלן בתוקף



## הוועדה המקומית לתכנון ובניה קריית מלאכי

### הודעה על מינוי אחראי לביצוע שלד הבניין (סעיף 71 (א) (2))

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
שם בעל ההיתר

מס' טלפון \_\_\_\_\_ מודיע בזה כי מיניתי את \_\_\_\_\_  
מהנדס/הנדסאי (במבנה פשוט)

ת.ז./ח.פ. \_\_\_\_\_ מהנדס רשוי/הנדסאי רישיון מס': \_\_\_\_\_

מכתובת \_\_\_\_\_ מס' טלפון \_\_\_\_\_

להיות אחראי לביצוע שלד הבניין על פי היתר בניה מספר: \_\_\_\_\_

שניתן בתאריך: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_

מגרש: \_\_\_\_\_ בכתובת - \_\_\_\_\_

תוכן ההיתר: \_\_\_\_\_

בהתאם לתקנות התכנון והבניה (רישוי בניה) התשע"ו 2016 (להלן: "התקנות")

1. אני מסכים להיות אחראי לביצוע שלד הבניין.
2. יש לי את הכישורים המקצועיים להיות אחראי לביצוע שלד הבניין ואני מתחייב לדאוג לביצוע שלד הבניין עפ"י תכניות והוראות מתכנן השלד וכן לבצע את תפקידי עפ"י הקבוע בחוק.
3. הנני מוסמך להיות אחראי לביצוע שלד הבניין וזאת בהתאם לתקנות.
4. הנני מתחייב להודיע לוועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית מלאכי, על כל שינוי שיחול במינוי כאמור לעיל.

תאריך \_\_\_\_\_ חתימת האחראי לביצוע שלד הבניין \_\_\_\_\_ חתימת בעל ההיתר \_\_\_\_\_

יש לצרף רישיון מהנדס בתוקף/תעודת הנדסאי



טופס 5

רח"ד



## הוועדה המקומית לתכנון ובניה קריית מלאכי

אישור מודד מוסמך בדבר סימון מתווה הבניין  
סעיף 76 (א) (4)

היתר בניה מס': \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ שם בעל ההיתר \_\_\_\_\_

תוכן ההיתר: \_\_\_\_\_

הריני מאשר בזה כי בתאריך: \_\_\_\_\_ בדקתי וסימנתי את קווי הבניין וציר  
הגדרות בגבול המגרש בנכס הנ"ל.

והריני מאשר כי אלה תואמים את היתר הבניה.

תאריך: \_\_\_\_\_ שם המודד: \_\_\_\_\_ חתימה: \_\_\_\_\_



## הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קריית מלאכי

### התחייבות להצבת שלט באתר סעיף 80

היתר בניה מס': \_\_\_\_\_

גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_ מגרש: \_\_\_\_\_

כתובת: \_\_\_\_\_ שם בעל ההיתר \_\_\_\_\_

תוכן ההיתר: \_\_\_\_\_

הריני מצהיר בזה כי ידוע לי שבהתאם להוראות תקנות התכנון והבניה (רישוי בניה) התשע"ו 2016 עלי להציב שילוט באתר, מיד לאחר קבלת אישור תחילת עבודות, כמפורט להלן:

1. שם הפרויקט.
2. פרטי בעל ההיתר.
3. פרטי האחראי לביקורת על הביצוע.
4. פרטי קבלן.
5. פרטי אחראי לביצוע השלד.
6. פרטי מכון הבקרה.

\_\_\_\_\_  
מהנדס אחראי על הביקורת

\_\_\_\_\_  
תאריך

\_\_\_\_\_  
בעל ההיתר



## הוועדה המקומית לתכנון ובנייה קרית מלאכי

### הודעה על מינוי אחראי תיאום מול מכון הבקרה החל מ- 01/2018

סעיף 76,74 (א) (2)

אני החתום מטה \_\_\_\_\_ ת.ז. \_\_\_\_\_  
שם בעל ההיתר

מס' טלפון \_\_\_\_\_ מודיע בזה כי מיניתי את \_\_\_\_\_  
אחראי תיאום

ת.ז. \_\_\_\_\_ מכתובת \_\_\_\_\_  
מס' טלפון \_\_\_\_\_

להיות אחראי תיאום מול מכון הבקרה לביצוע עבודות הבניה על פי היתר בניה מס': \_\_\_\_\_

שניתן בתאריך: \_\_\_\_\_ גוש: \_\_\_\_\_ חלקה: \_\_\_\_\_

מגרש: \_\_\_\_\_ בכתובת - \_\_\_\_\_  
תוכן ההיתר: \_\_\_\_\_

חתימת בעל ההיתר

חתימת אחראי תיאום

תאריך

יש לצרף חוזה התקשרות עם מכון הבקרה